

# 朝宮モデルホームⅡ NEW MODEL HOME PRE OPEN



## こだわり 1 家族が集うオープンキッチン

対面キッチンで、楽しくお料理できます。お家の中心にあるので、自然と家族も集まります。

## こだわり 2 玄関収納スペース

玄関入って、奥に設けた土間収納。ゴルフバッグやアウトドア用品だけでなく、ベビーカーや三輪車などの収納にも便利です。

## こだわり 3 プライベート性の高い主寝室

廊下によって子供部屋と主寝室をセパレートしているため、ご夫婦とお子様でプライベート性をしっかり保つことができます。

## こだわり 4 ウォークインクローゼット

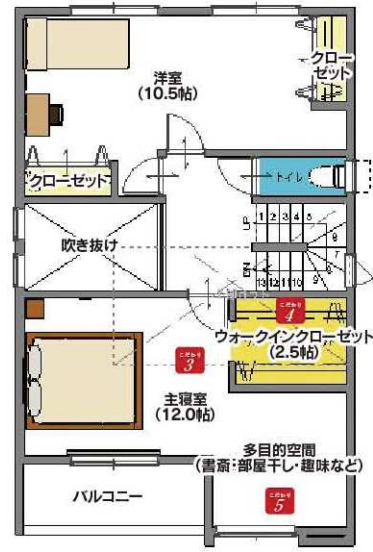
ご夫婦の洋服をゆとりを持ってしっかり収納できる大容量のウォークインクローゼットです。

## こだわり 5 多目的空間

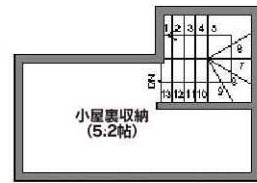
お父さんの書斎や趣味のスペースなど、ライフスタイルに合わせて様々な使い方ができるスペースです。



1F



2F



小屋裏収納

現地に駐車場をご用意してお待ちしております



D 区画	C 区画	B 区画	A 区画
敷地面積 154.68㎡ (46.79坪)	敷地面積 154.71㎡ (46.79坪)	敷地面積 154.66㎡ (46.78坪)	敷地面積 154.62㎡ (46.77坪)

公道幅員 約6.0m

## MAP



### ■物件概要

●所在地/愛知県春日井市朝宮町2丁目8番26 ●交通/JR中央線「勝川駅」バス約10分、名鉄バス「公園西」徒歩約7分 ●土地面積/154.66㎡(41.50坪) ●建物分譲価格/4,980万円(税込) ●構造・規模/木造2階建て ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/2019年3月 ●現況/完工 ●引渡日/相談 ●建築確認番号/第H30確認建築受建住セ50995号 ●接道状況/南側公道幅員約6.0mに約7.7m接する ●設備/バス1坪以上・追炊機能・浴室暖房乾燥機・シャワー付洗面化粧台・3口以上コンロ・オープンキッチン・食器洗浄乾燥機・キッチン背面収納・トイレ2カ所・温水洗浄便座・全室エアコン付・家具付・お掃除ロボットルンバ・ガス温水床暖房・太陽光システム(8.70kw)・中部電力・都市ガス・上水道・下水道 ●取引態様/売主 ●広告制作年月日/平成31年3月4日 ●広告有効期限/平成31年4月末日

当社  
施工例  
アッシュホームが  
こだわり抜いた  
住宅をご覧下さい



JAHBnetは日本最大のホームビルダー集団  
14年連続NO.1 120,000棟達成  
アッシュホームはJAHBnetに参画しております。

皆様、たくさんのアクセスを  
頂きありがとうございます。  
日本最大級の不動産サイト  
SUUMO  
愛知県での  
アクセスランキング  
(2018年8月)  
6位 / 175

アッシュホームは愛知県、  
岐阜県でこれだけのお客様から  
ご契約頂いております。  
一宮市・稲沢市を中心に地元密着で数々  
の実績を残してきました。ぜひアッシュ  
ホームの家をご覧頂きその実績を裏付  
ける上質な仕様のお家をご覧下さい!!

